

У меня есть магазин в центре города Каушаны. Я купил землю и сам его построил. То есть у меня своя «Господария Цэрэняскэ». Рядом с моим магазином стоит дру́гой - «Индивидуальное предприятие» - его хозяину можно продавать все, а мне говорят - «только то, что растет на земле». Ответьте, пожа́луйста, на вопрос: «Что я имею право продавать в своем мага́зине?»

Николай Савчук, Каушаны.

На вопрос читателя отвечает магистр права, адвокат Аронов Роман.

Как видно из вашего письма, вы являетесь учредителем крестьянского хозяйства. В соответствии с Законом РМ «О крестьянских (фермерских) хозяйствах» крестьянское хозяйство вправе самостоятельно определять направления и объемы своей финансово-хозяйственной деятельности, распоряжаться производимой продукцией и получаемыми доходами и осуществлять иную деятельность, не противоречащую законодательству РМ. Действующее законодательство РМ вообще не знает правоограничений в коммерческой деятельности крестьянского хозяйства наподобие того, что не «разрешается продавать только то, что растет на земле». То есть, при желании торговать не только аграрной продукцией, но и другими товарами народного потребления, необходимо строго соблюдать предписания закона.

Так, например, ст. 8 Закона РМ «О крестьянских (фермерских) хозяйствах» указывает, что крестьянское хозяйство обязано получить лицензию в порядке, предусмотренном законодательством, в случае занятия деятельностью, подлежащей лицензированию. Об этом также говорится и в ст. 12 Закона РМ «О внутренней торговле» за № 749-XIII от 23 февраля 1996 года (Monitorul Oficial N 31 от 23 мая 1996 года): в целях упорядочения хозяйственной и предпринимательской деятельности, защиты интересов потребителей, соблюдения правил торговли, санитарно-гигиенических и противопожарных норм и правил торговая деятельность физических и юридических лиц лицензируется.

Крестьянские хозяйства по своему правовому статусу относятся к физическим лицам. Однако к предпринимательской деятельности, осуществляемой без образования юридического лица, применяются правила, регулирующие деятельность юридических лиц, преследующих цель извлечения прибыли. Поэтому на ваше хозяйство распространяется правило ст. 6 Закона РМ «О предпринимательстве и предприятиях» за № 845-XII от 3 января 1992 года, которое предусматривает, что вы вправе самостоятельно определять виды деятельности, формировать производственную программу, выбирать поставщиков и потребителей производимой продукции (работ, услуг), выполнять на договорной основе работы по государственным заказам. Причём вы вправе реализовывать эти права вне зависимости от того, является ли ваша продукция аграрной или нет. Тем более что субъектами торговой деятельности являются физические и юридические лица, в том числе иностранные, независимо от вида собственности и организационно-правовой формы, осуществляющие в установленном порядке торговую деятельность.

Следует также отметить, что физические и юридические лица имеют равные права на ведение торговой деятельности. Не допускаются предоставление кому-либо из них не предусмотренных законодательством преимуществ, прямое или косвенное ограничение их прав. Более того, одним из принципов торговой деятельности является свободная и добросовестная конкуренция между субъектами торговой деятельности независимо от вида собственности и организационно-правовой формы. Это означает, что вам и вашему соседу по бизнесу закон предоставляет равные коммерческие права и возможности.

Таким образом, вы вправе заниматься торговлей любого товара при условии:

- а) если товар не ограничен либо не исключён из гражданского оборота;
- б) получения лицензии (если она требуется по закону РМ «О регулировании предпринимательской деятельности путем лицензирования» за № 451-XV от 30 июля 2001 года);
- в) получения разрешительных актов от органов местного публичного управления города Каушаны.